



SMLOUVA O DÍLO

č. 27/2015

Uzavřena ve smyslu ustanovení občanského zákoníku v platném znění
č. 89/2012 Sb.

1

Smluvní strany

Objednatel: **Obec Lučice**

sídlo: Lučice 90, 582 35 Lučice
IČ: 00267830
zastoupený: Davidem Šimánkem, starostou obce
telefon: +420 606 227 233
e-mail: podatelna@lucice.cz
bank. spojení: ČSOB a.s., č.ú. 152431037/0300
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **STAVOKOMP SERVICE s.r.o.**

sídlo: Bělohradská 119, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368
zastoupený: Petrem Sojkou, Čestmírem Holanem, Pavlem Běhunčíkem
zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci
Králové oddíl C, vložka 12066
telefon: 569423453
e-mail: stavokomphb@stavokomphb.cz
bank. spojení: ČSOB Havlíčkův Brod, č.ú. 127976852/0300
(dále jen zhotovitel)

2

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených ujednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k provedení díla a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.



- 2.2 Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce projektu „Snížení energetické náročnosti budovy základní školy - Lučice“, v rozsahu nabídkového odbytového rozpočtu podle platné projektové dokumentace vypracované projektovou společností ARAGON ELL, s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka.
- 2.3 Rozsah díla podle této smlouvy vymezují a předmětem plnění podle této smlouvy jsou práce specifikované v odbytovém rozpočtu stavebního objektu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1. Obsah položek v plném rozsahu odpovídá výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci (textová část, projektové dokumentace, soupis stavebních prací s výkazem výměr), které zhotovitel převzal jako podklad pro zpracování nabídkové ceny.
- 2.4 V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení prací, které nejsou obsaženy v uvedeném odbytovém rozpočtu stavebního objektu, je zhotovitel povinen tyto práce provést a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.5 V případě, že v průběhu provádění díla nebude objednatel některé práce požadovat a takovýto požadavek nebude v rozporu s předepsanými technologickými postupy nebo s předpisy o bezpečnosti práce, zhotovitel takové práce provádět nebude. Zúžení rozsahu prováděného díla bude specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.
- 2.6 Dílo bude provedeno v obvyklé kvalitě tak, aby odpovídalo předané projektové dokumentaci, platným normám a technologickým předpisům platným pro použité materiály a prováděné práce. Veškeré použité materiály při provádění díla budou v jakosti A.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací : 20.8. 2015
Dokončení prací: 15.10.2015
- 2.9 Postup prací je stanoven na základě harmonogramu, zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy a je uveden v příloze č. 2.

3

Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Dohodnutá cena za provedení díla činí:

Snížení energetické náročnosti objektu bez DPH	3 575 237 ,-Kč
DPH 21% z 3 575 237,-Kč	750 800 ,-Kč
Cena celkem s DPH	4 326 037,-Kč



- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná při nezměněném rozsahu prováděných prací, které jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami staveniště a projektovou dokumentací. Požadavek na úhradu víceprací pokud nutnost jejich provedení vyplývá z předané dokumentace nebo technologických postupů, nebude objednatelem akceptován.
- 3.4 Ujednaná cena byla stanovena dle odbytového rozpočtu uvedeného v části 2 této smlouvy, s tím, že takto stanovená cena díla odpovídá rozsahu díla vymezenému pracemi specifikovanými v tomto odbytovém rozpočtu.
- 3.5 Práce na případných změnách, zúžení nebo rozšíření předmětu plnění dle části II (vícepráce nebo méněpráce nad nebo pod rámec sjednaného rozsahu díla a předmětu plnění podle této smlouvy), které nejsou specifikovány v uvedeném odbytovém rozpočtu stavebního objektu, budou zhotovitelem účtovány dle URS 2014/II. Tyto změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem a písemně zakotveny v příslušném dodatku k této smlouvě. Do doby uzavření takového dodatku není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět, s výjimkou zabránění případného vzniku škody.
- 3.6 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:
- Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy
 - Úhrada ceny bude prováděna na základě vystavených daňových dokladů za každý kalendářní měsíc.
 - Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce fakturu za provedené práce oceněné v souladu s odsouhlaseným rozpočtem.
 - Nedílnou součástí každé faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
 - Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré předepsané údaje. V případě, že nebude faktura formou nebo obsahem úplná vyzve objednatel zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit fakturu doporučeným dopisem. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
 - Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečný daňový doklad bude vystaven na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
 - Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 kalendářních dnů od jejich obdržení. Okamžikem úhrady se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele. V případě pochybností se má za to, že daňové doklady byly doručeny do 3 dnů od jejich odeslání.



4

Součinnost objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli po celou dobu provádění díla potřebnou a řádnou součinnost k včasnému a řádnému provedení díla podle této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a plnit podmínky stanovené v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění díla.
- 4.3 O předání staveniště bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoven rozsah staveniště a vzájemně určeny podmínky používání staveniště včetně určení pracovní doby.
- 4.4 Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci s vyznačením předpokládaných podzemních vedení v prostoru staveniště a to ve 3 vyhotoveních. Vytýčení a ochranu těchto vedení zajistí na své náklady zhotovitel.
- 4.5 Objednatel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Davida Šimánka s tím, že k jednání může přizvat dalšího odborníka.
- 4.6 Technický dozor investora a ani zástupci objednatele nejsou oprávněni zasahovat do organizace prací a činnosti zhotovitele. Příkaz k přerušení prací může vydat v případě oprávněného podnětu technického dozoru investora pouze odpovědný stavbyvedoucí. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí tak neučiní, veškeré náklady s tím spojené, případné práce a škody nese zhotovitel. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí nebude na stavbě přítomen nebo nebude možno o této skutečnosti učinit zápis ve stavebním deníku má technický dozor investora právo práci přerušit až doby, kdy se dostaví odpovědný stavbyvedoucí a bude možno provést zápis do stavebního deníku. V takovém případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli žádné náklady s tím spojené.

5

Povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel určil jako stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a je odpovědný za veškerou činnost při provádění sjednaných prací Ing. Františka Dvořáka autorizovaného inženýra pro pozemní stavby, č. autorizace 7619.
- 5.2 Zhotovitel nese odpovědnost za to, že veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy budou provedeny v souladu s dokumenty, které jsou přílohou k protokolu o předání staveniště. Jedná se zejména o podmínky stavebního povolení, ochrany životního prostředí a další.
- 5.3 Zhotovitel ručí za to, že provádění veškerých prací, které souvisejí s předmětem díla a které budou prováděny na staveništi, budou prováděny pouze za podmínek stanovených v protokolu o předání staveniště.



- 5.4 Zhotovitel ručí za bezpečnost práce a je odpovědný za škody na zdraví a majetku způsobené jeho zaviněním v souvislosti s realizací stavby.
- 5.5 Zhotovitel ručí ve smyslu a rozsahu tohoto článku za práce prováděné jeho podzhotoviteli.
- 5.6 Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 14 dnů po podpisu zápisu o předání díla.
- 5.7 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů, vyjadřovat se k zápisům a tyto zápisy podepisovat. Jestliže se zhotovitel nezúčastní kontrolního dne nebo nebude zastoupen, bude zhotovitel penalizován 1 000 Kč.
- 5.8 Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla předložit příslušné doklady na použité materiály, výrobky a zařízení.
- 5.9 Podle ujednání stran bude na stavbě veden vhodným a průkazným způsobem stavební deník, který bude obsahovat přesné a podrobné záznamy o provedených pracích a průběhu provádění díla takto:
- a/ stavební deník musí být na stavbě po celou dobu trvání stavby, je-li tam přítomen jakýkoliv zaměstnanec zhotovitele, kdykoliv přístupný pověřené osobě, která bude vykonávat technický dozor investora.
- b/ zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí uvedený v bodu 5.1 uvede v každé části stavebního deníku na úvodní stránce své jméno a připojí k němu podpis a otisk autorizačního razítka
- c/ ve stavebním deníku budou zapsány veškeré práce, a to včetně případných méněprací které jsou předmětem plnění této smlouvy o dílo, ve stavebním deníku budou také zapsány veškeré vícepráce, které nejsou předmětem plnění podle této smlouvy o dílo.
- d/ zhotovitel je povinen stavební deník předložit pověřenému pracovníkovi TDI, objednateli nebo jím písemně ustanovenému oprávněnému zástupci, kdykoli na požádání, nejméně vždy při kontrolních dnech, které budou určeny při předání staveniště. Jednou týdně je pověřený pracovník TDI povinen prostudovat obsah stavebního deníku, o tomto prostudování učinit do stavebního deníku zápis a v něm se též případně vyjádřit k obsahu předchozích zápisů učiněných v tomto stavebním deníku. Stejná práva má i oprávněný zástupce objednatele. V případě, že oprávněná osoba zhotovitele provede do stavebního deníku jiný než běžný denní zápis, je zhotovitel povinen předložit stavební deník pověřenému pracovníkovi TDI následující pracovní den po provedení takového zápisu.
- e/ předložení stavebního deníku je pověřený pracovník TDI nebo objednatel povinen stvrdit svým podpisem. V případě že pověřený pracovník TDI nebo objednatel bude mít výhrady ke správnosti zápisů ve stavebním deníku, je povinen tyto výhrady do stavebního deníku zapsat nejpozději do 7 dnů ode dne učinění zápisu, ke kterému má výhrady, a je povinen podrobně uvést, v čem tyto výhrady spočívají. Po zapsání



uvedených výhrad je objednatel povinen stvrdit svým podpisem úplnost zápisů ve stavebním deníku.

f/ objednatel má právo v případě, že mu zhotovitel ve sjednaném pravidelném termínu stavební deník nepředloží, neprodleně písemně zhotovitele vyzvat k jeho předložení, a to doporučeným dopisem nebo osobním předáním výzvy oprávněnému zástupci zhotovitele.

g/ jakékoliv schválení zápisu ve stavebním deníku nezbavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za provedené dílo.

- 5.10 Zhotovitel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Petra Sojku.
- 5.11 Zhotovitel je povinen v případě prodlení dokončení díla, které je způsobeno okolnostmi na straně zhotovitele, uhradit objednateli poměrnou část nákladů na technický dozor investora.
- 5.12 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla tak, aby nemohlo dojít ke škodám objednateli způsobeným nepříznivými klimatickými a povětrnostními podmínkami, případně živelnou pohromou.
- 5.13 Zhotovitel vyzve minimálně 3 dny předem objednatele k prohlídce zakrývaných prací. V případě, že tak neučiní, je povinen na žádost objednatele zakryté konstrukce na vlastní náklady odkrýt. U předávání zakrývaných prací bude ze strany zhotovitele přítomen pan Petr Sojka, Marek Musil, Pavel Běhunčík.
- 5.14 Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 5.15 Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky ochrany životního prostředí, zejména pak provést taková opatření aby nemohlo dojít ke znečištění půdy, ovzduší nebo podzemních vod vlivem nebezpečných chemických látek a přípravků, které jsou při realizaci díla používány.
- 5.16 Zhotovitel je povinen v případě zjištění nedostatků BOZP nebo PO neprodleně zajistit jejich odstranění. V případě, kdy závažnost těchto nedostatků posoudí investor jako stav ohrožující zdraví nebo život osob a z tohoto důvodu stavbu písemně nebo i ústně okamžitě zastaví je zhotovitel povinen takové nařízení bezodkladně splnit.
- 5.17 Zhotovitel je povinen dodržet požadavek objednatele stanovený v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, kterým jsou vymezeny části veřejné zakázky, které nesmějí být plněny prostřednictvím subdodavatele. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli prokázání jeho právního vztahu s jednotlivými pracovníky na stavbě a zhotovitel je povinen tento vztah prokázat.
- 5.18 Zhotovitel je povinen před provedením finální vrstvy zateplovacího systému (probarvené silikonové fasády) předložit objednateli k odsouhlasení zvolené barvy.



- 5.19 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit tuto smlouvu uzavřenou se zhotovitelem na profilu zadavatele.
- 5.20 Po zahájení školního roku 2015/2016, to je od 1.9.2015 nebude zhotovitel provádět práce, které způsobují hluk v době vyučování, to je v pracovní dny od 8:00 do 12:00 hod. Zhotovitel umožní větrání se zabezpečením bezprašnosti v době vyučování, to je v pracovní dny od 8:00 do 12:00 hod.

6

Odovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 - 2619.
- 6.2 Objednatel je povinen oznámit písemně zhotoviteli zjevné vady díla v protokolu o předání a převzetí díla, ostatní vady pak nejpozději do 10 dnů, poté kdy je zjistil. V době trvání záruky je objednatel povinen oznámit písemně nebo faxem zhotoviteli reklamované vady díla, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení reklamovaných vad uvede objednatel konkrétně, jaké vady konkrétně zjistil, kde a jak se projevují apod.
- 6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí a podkladů poskytnutých objednatelem, pokud zhotovitel nemohl zjistit s vynaložením odborné péče jejich nevhodnost nebo na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Rovněž tak neodpovídá zhotovitel za vady díla, které vznikly na základě nevhodných pokynů objednatele, na jejichž nevhodnost objednatel zhotovitel upozornil a přes toto upozornění objednatel na svých pokynech trval.
- 6.4 Podle výslovného ujednání obou stran je zhotovitel povinen všechny oznámené vady bezplatně odstranit opravou v přiměřené lhůtě, pokud účastníci smlouvy neujednají písemně jinak. Za přiměřenou lhůtu jsou pro účely této smlouvy považovány následující postupy zhotovitele:
- a/ provedení prohlídky reklamované vady do 3 pracovních dnů od jejího oznámení,
 - b/ vyjádření k reklamaci do 7 pracovních dnů od oznámení,
 - c/ nastoupení na odstranění reklamační závady do 10 pracovních dnů od jejího oznámení,
 - d/ provedení opravy do 10 dnů od nástupu na odstranění reklamační závady, pokud se účastníci smlouvy nedohodnou jinak, o takové změně se provede písemný zápis,
 - e/ pokud se jedná o havárii (např. uvolněné zábradlí, zatékání do konstrukcí apod.), je povinností zhotovitele nastoupit ihned.



- V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést opravu v této lhůtě, bude termín opravy stanoven oboustranně potvrzeným samostatným zápisem.
- 6.5 V případě prodlení s plněním bodu 6.4c až 6.4e při odstraňování vad v záruce nebo na základě předávacího protokolu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a den.
- 6.6 Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.
- 6.7 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla (záruka se vztahuje na veškeré prováděné práce a použité materiály a výrobky).

7

Předání a převzetí díla

- 7.1 Zhotovitel vyzve TDI nebo zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných a dílčích konstrukcí. O kontrole bude sepsán zápis, na základě tohoto zápisu je zhotovitel oprávněn pokračovat v práci na navazujících konstrukcích.
- 7.2 Zhotovitel je povinen objednatele písemně vyzvat k převzetí dokončeného předávaného díla bez vad a nedodělků (případně s drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla) minimálně 10 dnů před termínem převzetí. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele.
- 7.3 Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít. Objednavatel je povinen předávané dílo převzít i před stanoveným termínem, pokud je dílo bez vad a nedodělků.
- 7.4 O převjímacím řízení na předání díla bude pořízen zápis, ve kterém budou sepsány zjevné vady díla a nedodělků, ale i ty vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla. Tyto vady a nedodělků budou uvedeny v zápise i s termínem pro jejich odstranění dohodnutým mezi stranami. Pokud po skončení převjímacího řízení bude shledáno dílo jako bezvadné anebo na něm budou pouze takové vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla, podepíší strany předávací protokol.
- 7.5 Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů nebo v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla vyklidit staveniště a uvést používané plochy a prostory do původního stavu.



8

Zajištění závazků

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení se splněním povinnosti předat dílo řádně a včas objednateli ve smyslu ustanovení části II a části VII této smlouvy. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Bude-li prodlení delší než 30 dnů, má objednatel právo odstoupit od smlouvy a zhotovitel je povinen v takovém případě zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti vyklizení staveniště dle článku 7.5 části 7 této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit v případě zjištění porušování právních a ostatních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o vážné nebo opakované porušování zavazuje se zhotovitel zaplatit pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o zvláště závažné porušení přímo ohrožující zdraví nebo život osob, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 8.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčích zálohových faktur na cenu díla nebo doplatku na cenu díla (konečné faktury) podle části III této smlouvy.
- 8.5 Závazek platit smluvní pokutu platí v tom případě, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Povinnost platit smluvní pokutu nevzniká, jestliže porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele. Jedná se zejména o okolnosti způsobené třetími stranami.

9

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při prodlení zhotovitele s včasným předáním díla podle části II a části VII této smlouvy o více než 30 dnů.
- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi smluvními stranami provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3 Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele nebo objednatele.
- 9.4 Odstoupit od smlouvy lze dále dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 9.5 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude na projekt poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí.



10

Závěrečná ujednání

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, nestanovuje-li tato smlouva jinak. Tato smlouva je provedena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

11

Přílohy


Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- odbytový rozpočet stavebního objektu, přílohou č. 1
- harmonogram prací, přílohou č. 2

Součástí této smlouvy jsou přílohy

- zadávací dokumentace veřejné zakázky
- nabídka zhotovitele

V Havlíčkově Brodě dne 24.7.2015

24.7. 
V Lučici dne 24.7.2015

Zhotovitel:

Objednatel:



Petr Sojka
jednatel společnosti

OBEC LUČICE
582 35 Lučice 90
IČ: 002 67 830

David Šimánek
starosta obce

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.

Bělohorská 119 ①
580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 252 74 368 DIČ: CZ25274368
tel. 569 423 453, tel./fax: 569 423 463

SLEPÝ ROZPOČET



Rozpočet	1	Snížení energetické náročnosti bud	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
13-11-15	Základní škola Lučice		Náklady na m.j.	0
Projektant	ARAGON ELL s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ARAGON ELL s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka			
Objednatel	Obec Lučice, Lučice 90, 582 35 okr. Havlíčkův Brod			
Dodavatel	STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, H.Brod		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Čestmír Holan		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	3 116 536	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	406 202	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	52 500	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	3 575 237	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	3 575 237	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 575 237	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Čestmír Holan	Jméno : Čestmír Holan	Jméno : <i>DAVID ŠIMÁNEK</i>
Datum : 14.7.2015	Datum : 14.7.2015	Datum : <i>27. 7. 2015</i>
Podpis : 	Podpis: 	Podpis: 
STAVOKOMP SERVICE s.r.o. Bělohradská 119 ① 580 01 Havlíčkův Brod IČO: 252 74 368 DIČ: CZ25274368 tel. 569 423 453, tel./fax: 569 423 463	STAVOKOMP SERVICE s.r.o. Bělohradská 119 ① 580 01 Havlíčkův Brod IČO: 252 74 368 DIČ: CZ25274368 tel. 569 423 453, tel./fax: 569 423 463	OBEC LUČICE 582 35 Lučice 90 IČ: 002 67 830

Základ pro DPH	21,0 %	3 575 237 Kč
DPH	21,0 %	750 800 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		4 326 037 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy Z

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	38 230	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	78 449	0	0	0	0
43 Schodiště	30 000	0	0	0	0
5 Komunikace	26 434	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	268 804	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 466 481	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	765 748	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	235 236	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	18 321	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	55 986	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	31 469	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	18 834	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	82 362	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	43 108	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	187 877	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	35 916	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	9 600	0	0	0
784 Malby	0	28 505	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	12 500	0
M211 Hromosvod	0	0	0	40 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	101 378	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 116 536	406 202	0	52 500	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			3 522 737	0
Oborová přírážka			3 522 737	0
Přesun stavebních kapacit			3 522 737	0
Mimostaveništní doprava			3 522 737	0
Zařízení staveniště			3 575 237	0
Provoz investora			3 575 237	0
Kompletační činnost (IČD)			3 575 237	0
Rezerva rozpočtu			3 575 237	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	64,79	200,00	12 958,00
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1+6,7+3,3)*0,5		13,40		
		pohled od jihu:(39,1-2,02)*0,5		18,54		
		pohled od východu:(4,0+10,7+6,7+5,2)*0,5		13,30		
		pohled od severu:39,1*0,5		19,55		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	19,44	900,00	17 496,00
		pro zateplení suterénu:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5*0,6		3,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5*0,6		2,10		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5*0,6		7,86		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5*0,6		6,48		
3	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním	m3	19,44	400,00	7 776,00
		pro zateplení suterénu:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5*0,6		3,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5*0,6		2,10		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5*0,6		7,86		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5*0,6		6,48		
Celkem za 1 Zemní práce						38 230,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
4	342265132RVX	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky standard tl. 12,5 mm, tep. izol. tl. 24 cm	m2	60,86	1 000,00	60 860,00
		podkrovní S5:				
		m.č.301,210,211:31,68+6,18+23		60,86		
5	342265132RVY	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky standard impreg. tl.12,5 mm,tep.iz.tl. 24 cm	m2	15,99	1 100,00	17 589,00
		podkrovní S5:				
		m.č.209:15,99		15,99		
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						78 449,00
Díl: 43		Schodiště				
6	43-01	Oprava venkovního schodiště vč. dodávky kamenných stupňů kotvených na chem.kotvy	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00
Celkem za 43 Schodiště						30 000,00
Díl: 5		Komunikace				
7	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhuťnění tloušťky 10 cm	m2	64,79	70,00	4 535,30
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1+6,7+3,3)*0,5		13,40		
		pohled od jihu:(39,1-2,02)*0,5		18,54		
		pohled od východu:(4,0+10,7+6,7+5,2)*0,5		13,30		
		pohled od severu:39,1*0,5		19,55		
8	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	64,79	130,00	8 422,70
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1+6,7+3,3)*0,5		13,40		
		pohled od jihu:(39,1-2,02)*0,5		18,54		
		pohled od východu:(4,0+10,7+6,7+5,2)*0,5		13,30		
		pohled od severu:39,1*0,5		19,55		
9	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	12,96	30,00	388,74
		předpoklad využití stáv.dlaždice 20%:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1+6,7+3,3)*0,5*0,2		2,68		
		pohled od jihu:(39,1-2,02)*0,5*0,2		3,71		
		pohled od východu:(4,0+10,7+6,7+5,2)*0,5*0,2		2,66		
		pohled od severu:39,1*0,5*0,2		3,91		
10	59245601	Dlaždice betonová HBB 50x50x5 cm šedá	m2	52,35	250,00	13 087,58
		předpoklad dodávka nových dlaždic 80%:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1+6,7+3,3)*0,5*0,8*1,01		10,83		

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled od jihu:(39,1-2,02)*0,5*0,8*1,01		14,98		
		pohled od východu:(4,0+10,7+6,7+5,2)*0,5*0,8*1,01		10,75		
		pohled od severu:39,1*0,5*0,8*1,01		15,80		
	Celkem za	5 Komunikace				26 434,32
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	160,50	34,00	5 457,02
		pohled od západu:1,15*1,5*4+0,9*2,02+1,2*2,5*8+0,4*1,2*8		36,56		
		pohled od jihu:1,15*1,5+1,15*1,0*8+1,2*2,5*21+1,2*1,5		75,73		
		pohled od severu:0,8*0,5+1,15*0,95+1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9		26,38		
		pohled od východu:1,2*2,5*6+0,4*1,2*8		21,84		
12	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	231,82	534,00	123 789,74
		pohled od západu:(1,15*4+1,5*2*4+0,9+2,02*2+1,2*8+2,5*2*8+0,4*8+1,2*2*8)*0,6		56,12		
		pohled od jihu:(1,15*9+1,5*2+1,0*2*8+1,2*21+2,5*2*21+2,02+3,0*2+1,2+1,5*2)*0,6		103,06		
		pohled od severu:(0,8*2+0,5*2*2+1,15+0,95*2+1,2+2,05*2+1,15*8+2,0*2*8+0,4*2+1,2*2*2+0,9*3)*0,6		36,87		
		pohled od východu:(1,2*6+2,5*2*6+0,4*8+1,2*2*8)*0,6		35,76		
13	622741220U00	KZS podhled EPS 100mm+hmoždin	m2	253,74	550,00	139 557,00
		1.PP :253,74		253,74		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				268 803,76
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
14	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	160,50	34,00	5 457,02
		pohled od západu:1,15*1,5*4+0,9*2,02+1,2*2,5*8+0,4*1,2*8		36,56		
		pohled od jihu:1,15*1,5+1,15*1,0*8+1,2*2,5*21+1,2*1,5		75,73		
		pohled od severu:0,8*0,5+1,15*0,95+1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9		26,38		
		pohled od východu:1,2*2,5*6+0,4*1,2*8		21,84		
15	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	983,13	40,00	39 325,20
		vyrovnávací vrstva:				
		Začátek provozního součtu				
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,2*2,5*8+0,4*1,2*8)		-27,84		
		pohled od jihu:-(1,2*2,5*21)		-63,00		
		pohled od severu:-(1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9)		-24,89		
		pohled od východu:-(1,2*2,5*6+0,4*1,2*8)		-21,84		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		Konec provozního součtu		1 228,91		
		vyrovnání do 80% plochy:1228,9126*0,8		983,13		
16	622311015R00	Soklová lišta hliník KZS ETICS tl. 160 mm	m	128,84	100,00	12 884,00
		39,82*2+10,6*2+3,4*2+6,6*2+4,0*2		128,84		
17	622311135RT3	Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F tl.160 mm s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	1 196,51	930,00	1 112 756,72
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,2*2,5*8+0,4*1,2*8)		-27,84		
		pohled od jihu:-(1,2*2,5*21)		-63,00		
		pohled od severu:-(1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9)		-24,89		
		pohled od východu:-(1,2*2,5*6+0,4*1,2*8)		-21,84		
18	622311154RT3	Zateplovací systém ETICS, ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	101,93	800,00	81 547,36
		pohled od západu:(1,2*8+2,5*2*8+0,4*8+1,2*2*8)*0,31		22,32		
		pohled od jihu:(1,2*21+2,5*2*21+2,02+3,0*2+1,2+1,5*2)*0,31		44,15		
		pohled od severu:(1,2+2,05*2+1,15*8+2,0*2*8+0,4*2+1,2*2*2+0,9*3)*0,31		16,99		
		pohled od východu:(1,2*6+2,5*2*6+0,4*8+1,2*2*8)*0,31		18,48		
19	622311512R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	38,88	570,00	22 161,60
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,6		6,00		
		pohled od jihu:7,0*0,6		4,20		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,6		15,72		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,6		12,96		
20	622311522RU1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 100 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	32,40	1 220,00	39 528,00
		sokl:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
21	622311564R00	Zateplovací systém ETICS, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	19,75	500,00	9 876,60
		pohled od západu:(1,2*8+0,4*8)*0,31		3,97		
		pohled od jihu:(1,2*21+2,02+1,2)*0,31		8,81		
		pohled od severu:(1,2+1,15*8+0,4*2+0,9)*0,31		3,75		
		pohled od východu:(1,2*6+0,4*8)*0,31		3,22		
22	622741115U00	KZS podhled EPS 5cm+hmoždinky plast	m2	118,20	700,00	82 740,00
		zateplení římsy:(27,0+4,0+7,0+12,6+9,6+3,2+9,7+8,7+3,2+9,6+12,6+7,0+4,0)*1,0		118,20		
23	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	1 336,54	20,00	26 730,89
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,2*2,5*8+0,4*1,2*8)		-27,84		
		pohled od jihu:-(1,2*2,5*21)		-63,00		
		pohled od severu:-(1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9)		-24,89		
		pohled od východu:-(1,2*2,5*6+0,4*1,2*8)		-21,84		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		kamenné zdivo:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1)*2,55		42,84		
		pohled od jihu:(25,1+7,0)*2,25		72,23		
		pohled od severu:5,4*0,4+6,5*1,3		10,61		
		pohled od východu:4,0*0,6		2,40		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,15*1,5*4+0,9*2,02)		-8,72		
		pohled od jihu:-(1,15*1,5+1,15*1,0*8)		-10,93		
		pohled od severu:-0,8*0,5*2		-0,80		
24	627452101R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene	m2	21,53	500,00	10 763,20
		Začátek provozního součtu				
		kamenné zdivo:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1)*2,55		42,84		
		pohled od jihu:(25,1+7,0)*2,25		72,23		
		pohled od severu:5,4*0,4+6,5*1,3		10,61		
		pohled od východu:4,0*0,6		2,40		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,15*1,5*4+0,9*2,02)		-8,72		
		pohled od jihu:-(1,15*1,5+1,15*1,0*8)		-10,93		
		pohled od severu:-0,8*0,5*2		-0,80		
		Konec provozního součtu		107,63		
		předpoklad opravy 20%:107,632*0,2		21,53		
25	28375925	Deska fasád polystyrenová EPS 70 F	m3	20,65	1 100,00	22 710,27
		vyrovnávací vrstva:				
		Začátek provozního součtu				
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu:-(1,2*2,5*8+0,4*1,2*8)		-27,84		
		pohled od jihu:-(1,2*2,5*21)		-63,00		
		pohled od severu:-(1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9)		-24,89		

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled od východu:-(1,2*2,5*6+0,4*1,2*8)		-21,84		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		Konec provozního součtu		1 228,91		
		vyrovnání do 80% plochy:1228,9126*0,8*0,02*1,05		20,65		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				1 466 480,86
Díl: 64		Výplně otvorů				
26	D1	Hliník.vnější 2kř.dveře, část.proskl.,samozavírač, s nadsvět.,1940x2960mm, D+M	kus	1,00	112 148,00	112 148,00
27	D2	Plast.vnější 1kř.dveře ,samozavírač, 1200/2020mm, D+M	kus	1,00	17 528,00	17 528,00
28	D3	Plast.vnější 1kř.dveře, proskl.,samozavírač, 1200/2020mm, D+M	kus	1,00	17 817,00	17 817,00
29	D4	Plast.vnější 1kř.dveře, 900/2020mm D+M	kus	1,00	15 012,00	15 012,00
30	O1	Plast.okno 2kř., OS/OS izol.dvojsklo, vnitř.plast.parapet,1200/2500mm,D+M	kus	35,00	11 273,00	394 555,00
31	O2	Plast.okno 2kř.,OS/OS izol.dvojsko,vnitř.plast.parapet,1150/2000mm,D+M	kus	8,00	7 802,00	62 416,00
32	O3	Plast.okno 1kř.,OS, izol.dvojsklo bezpečnostní vnitř.plast.parapet,400/1200 mm,D+M	kus	18,00	3 822,00	68 796,00
33	O4	Plast.okno,1kř.,OS izol.dvojsklo,vnitř.plast.parapet,900/500mm,D+M	kus	1,00	2 904,00	2 904,00
34	O5	Plast.okno, 1kř.,OS, izoldvojsklo, vnitř.plast.parapet,1150/1500 mm,D+M	kus	5,00	5 162,00	25 810,00
35	O6	Plast.okno 1kř.,OS izol.dvojsklo,vnitř.plast.parapet,1150/1000mm,D+M	kus	8,00	4 152,00	33 216,00
36	O7	Plast.okno 1kř.,OS izol.dvojsklo,vnitř.plast.parapet,1150/950mm,D+M	kus	1,00	4 050,00	4 050,00
37	O8	Plast.okno, 1kř.,OS,izol.dvojsklo vnitř.plast.parapet,800/550mm, D+M	kus	2,00	3 116,00	6 232,00
38	O9	Plastové okno 1kř.,OS.,izol.dvojsko, vnitř.plast.parapet, 1200/1500mm, D+M	kus	1,00	5 264,00	5 264,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				765 748,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
39	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	1 494,55	50,00	74 727,63
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		kamenné zdivo:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1)*2,55		42,84		
		pohled od jihu:(25,1+7,0)*2,25		72,23		
		pohled od severu:5,4*0,4+6,5*1,3		10,61		
		pohled od východu:4,0*0,6		2,40		

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	4 483,66	15,00	67 254,87
		Začátek provozního součtu				
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		kamenné zdivo:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1)*2,55		42,84		
		pohled od jihu:(25,1+7,0)*2,25		72,23		
		pohled od severu:5,4*0,4+6,5*1,3		10,61		
		pohled od východu:4,0*0,6		2,40		
		Konec provozního součtu		1 494,55		
		1494,5526*3		4 483,66		
41	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	1 494,55	30,00	44 836,58
		fasáda:				
		pohled od západu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu:39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu:39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu:(4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		sokl nad terénem:				
		pohled od západu:(6,7+3,3)*0,5		5,00		
		pohled od jihu:7,0*0,5		3,50		
		pohled od severu:(12,9+5,4+7,9)*0,5		13,10		
		pohled od východu:(4,0+10,9+6,7)*0,5		10,80		
		kamenné zdivo:				
		pohled od západu:(4,0+10,7+2,1)*2,55		42,84		
		pohled od jihu:(25,1+7,0)*2,25		72,23		
		pohled od severu:5,4*0,4+6,5*1,3		10,61		
		pohled od východu:4,0*0,6		2,40		
42	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	51,19	300,00	15 357,60
		špalety oken vnitřní:				
		pohled od západu:(1,15*4+0,9+1,2*8+0,4*8)*0,6		10,98		
		pohled od jihu:(1,15*9+1,5*2+1,2*21+2,02+1,2)*0,6		25,06		
		pohled od severu:(0,8*2+1,15+1,2+1,15*8+0,4*2+0,9)*0,6		8,91		
		pohled od východu:(1,2*6+0,4*8)*0,6		6,24		
43	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	330,59	100,00	33 059,00
		podkrovní S5:				
		m.č.301,210,211:31,68+6,18+23		60,86		
		podkrovní S5:				
		m.č.209:15,99		15,99		
		1.PP :253,74		253,74		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				235 235,68

Slepý rozpočet

Stavba :	13-11-15 Základní škola Lučice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ	Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
44	9501	Montáž tabulek u hlavního vchodu	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
45	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	741,04	20,00	14 820,84
		špalety oken vnitřní:				
		pohled od západu: (1,15*4+0,9+1,2*8+0,4*8)*0,6		10,98		
		pohled od jihu: (1,15*9+1,5*2+1,2*21+2,02+1,2)*0,6		25,06		
		pohled od severu: (0,8*2+1,15+1,2+1,15*8+0,4*2+0,9)*0,6		8,91		
		pohled od východu: (1,2*6+0,4*8)*0,6		6,24		
		podkroví S5:				
		m.č.301,210,211:31,68+6,18+23		60,86		
		podkroví S5:				
		m.č.209:15,99		15,99		
		1.PP :253,74		253,74		
		půda:359,26		359,26		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				18 320,84
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
46	9601	Demontáž prvků na fasádě	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
47	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	73,00	5,00	365,00
		1.PP:8+1+2		11,00		
		1.NP:9+1+17+3		30,00		
		2.NP:18+5+9		32,00		
48	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	52,00	7,00	364,00
		1NP:17+3		20,00		
		2NP:18+5		23,00		
		1PP:8+1		9,00		
49	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	9,49	280,00	2 657,20
		1.PP:0,8*0,55*2		0,88		
		1.NP:0,4*1,2*8+0,9*0,5		4,29		
		2.NP:0,4*1,2*9		4,32		
50	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	20,72	170,00	3 521,98
		1.PP:1,15*1,5*5+1,15*1,0*8+1,15*0,95		18,92		
		půda:1,2*1,5		1,80		
51	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	123,40	130,00	16 042,00
		1.NP:1,2*2,5*17+1,15*2,0*3		57,90		
		2.NP:1,2*2,5*18+1,15*2,0*5		65,50		
52	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	12,23	150,00	1 834,26
		1.NP:1,94*2,96+1,2*2,02+1,1*2,04+0,9*2,02		12,23		
53	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	1 277,43	20,00	25 548,65
		fasáda:				
		pohled od západu: (4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		pohled od jihu: 39,82*8,98		357,58		
		pohled od severu: 39,82*8,98+4,72*4,97		381,04		
		pohled od východu: (4,0+10,6+6,6*2+3,4)*8,98		280,18		
		6,75*2,6		17,55		
		odpočet výplně otvorů:				
		pohled od západu: -(1,2*2,5*8+0,4*1,2*8)		-27,84		
		pohled od jihu: -(1,2*2,5*21)		-63,00		
		pohled od severu: -(1,2*2,05+1,15*2,0*8+0,4*1,2*2+1,1*2,05+0,9*0,9)		-24,89		
		pohled od východu: -(1,2*2,5*6+0,4*1,2*8)		-21,84		
		sokl nad terénem:				

Harmonogram prací

„Snížení energetické náročnosti budovy základní školy - Lučice“

	Měsíc →	srpen		září				říjen	
Název položky↓	Týdny →	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.
1. Montáž lešení									
2. Výplně otvorů demontáž + montáž									
3. Opravy omítek									
4. Příprava podkladů, očištění									
5. Montáž zateplovacího systému									
6. Omítka silikonová									
7. Demontáž lešení									
Klempířské práce, nátěry a odvozy sutí budou prováděny průběžně									

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.

Bělohradská 119

580 01 Havlíčkův Brod

IČ:25274368

V Havlíčkově Brodě 14.7.2015